

附件 1

分批次农用地转用和土地征收报批材料目录

(城乡建设用地增减挂钩建新区、工矿废弃地复垦利用建新区试点、低丘缓坡荒滩等未利用地开发利用试点、城市用地实施方案)

| 序号 | 报批材料名称 | 电子化格式 | 需纸质材料 | 备注 |
|----|------------------------------------|----------------|-------|------------------------------|
| 1 | 设区市或省直管县国土资源部门用地请示(含审查意见) | PDF 格式 | 是 | |
| 2 | 建设拟征(占)地的土地权属汇总表(标明县级行政区域) | 数据库表 PDF 格式 | 是 | |
| 3 | 市(县)政府“征地程序、补偿安置、社保落实情况”说明 | PDF 格式 | 是 | |
| 4 | 被征地农民社会保障落实情况审查表 | PDF 格式 | 是 | |
| 5 | 勘测定界图及界址点坐标成果表(标明县级行政区域的土地分类面积汇总表) | 数据库表 | 否 | |
| 6 | 建设用地“一书三方案” | 数据库表 PDF 格式 | 是 | 南昌市中心城市用地不需要此材料 |
| 7 | 耕地占补平衡挂钩确认信息号及明细表 | 数据库表 PDF 格式 | 是 | 不占耕地及增减挂无需提供此材料 |
| 8 | 批准实施项目规划批文 | PDF 格式 | 是 | 增减挂、工矿废弃地需提供此材料 |
| 9 | 项目《实施规划》衔接表 | PDF 格式 | 是 | 增减挂需提供此材料 |
| 10 | 建新方案 | PDF 格式 | 是 | 2016 年以后审批的分离、异地设置的增减挂需提供此材料 |
| 11 | 项目区验收确认文件或市局核查意见 | PDF 格式 | 是 | 增减挂需提供此材料 |
| 12 | 项目区验收确认文件 | PDF 格式 | 是 | 工矿废弃地需提供此材料 |
| 13 | 农用地转用和土地征收实施方案 | 数据库表 PDF 格式 | 是 | 南昌市中心城市用地需提供此材料 |
| 14 | 国务院批准的城市用地批复 | PDF 格式 | 是 | |

农用地转用和土地征收材料一式一套